

## Quinta da Fonte - Oeiras

R. Fonte da Caspolima, nº 8B, 2770-190, Paço de Arcos

Escritório | Arrendamento ao ano

1405 m2

**17 € / m2 / Mês**

### Descrição

Escritório para arrendar no Edifício Quinta da Fonte localizado em Oeiras na Rua Fonte da Caspolim, em Paço de Arcos, a 20 minutos distante do Aeroporto de Lisboa e 17 minutos de Cascais.

A Quinta do Fonte é composta por um conjunto de 21 edifícios e destaca-se por seus escritórios espaçosos, áreas verdes inspiradoras e serviços convenientes, como Ponto CTT, ginásio, tabacaria, centro de cópias e restauração.

Existem diversas alternativas de transportes para chegar a Quinta da Fonte: o Valley Shuttle oferece um serviços de transfer gratuito entre a estação de comboio de Oeiras e a Quinta da Fonte de segunda a sexta-feira entre às 7h e às 19

### Comentário do agente



Abacus Property | International  
Property Consultants | Chartered  
Surveyors

geral@abacusproperty.pt  
Mob:  
Tel: (+351) 213 170 577



### Características Gerais:

- Escritório com 1.405 m2 - C+D;
- Piso sobre-elevado;
- Ar condicionado;
- Wc's privativos;
- Segurança 24 horas;
- CCTV;
- Sistema de detecção de incêndio;
- Possibilidade de arrendar arrecadações;
- Estacionamento privativo;
- Espaços verdes e de lazer;
- Boa localização.

### Estacionamento

Existem lugares de estacionamento disponíveis para cada fracção. O valor de cada lugar de estacionamento interno tem o custo mensal de 100,00 € e de 50,00 € mensais cada lugar de estacionamento externo.

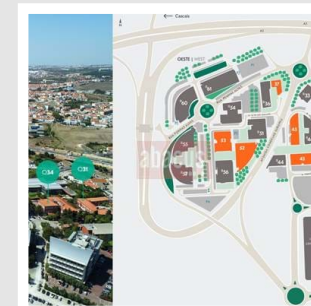
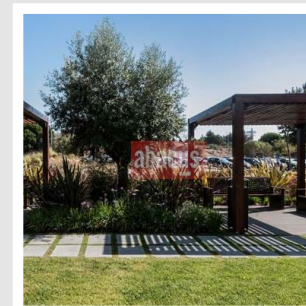
### Condomínio

O valor do condomínio é de 3,69 €/m2.

### Arrecadações

Possibilidade de arrendar arrecadações por 8,50 €/m2.

### IVA



[Clique para ver localização e detalhes](#)

[www.abacusproperty.pt](http://www.abacusproperty.pt)