

Edifício Castilho 213

Rua Castilho, n.º. 213, Lisboa

Escritório | Arrendamento ao ano

314 m2

22 € / m2 / Mês

Descrição

Escritório para arrendar em Lisboa localizado na Rua Castilho n.º 213, em edifício totalmente renovado, beneficiando ainda da envolvência dos jardins do Parque Eduardo VII, próximo do Palácio da Justiça e do centro comercial "El Corte Inglés".

O imóvel encontra-se numa zona servida por excelentes acessibilidades e perto de uma vasta rede de transportes públicos, nomeadamente, Metro (Linha Azul e Linha Amarela) e diversas linhas de autocarros. Na envolvência do edifício existe restauração, farmácias, escritórios, espaços verdes, habitação, espaços comerciais e escolas.

Comentário do agente

Localização de excelência. Escritório muito central com vistas panorâmicas sobre a cidade e Rio Tejo



Abacus Property | International
Property Consultants | Chartered
Surveyors

geral@abacusproperty.pt
Mob:
Tel: (+351) 213 170 577



Características Gerais

- Área do escritório: 314 m2 em dois pisos (4 e 5);
- Edifício totalmente remodelado (fachadas e interior);
- Caixilharia nova com vidros duplos;
- Estores exteriores eléctricos de ensombramento;
- Teto falso com iluminação embutida;
- Ar condicionado;
- Varanda;
- Excelente localização.

Pisos 4 + 5, características específicas:

- Open space;
- Possibilidade de fazer uma copa;
- Possibilidade de dividir o espaço em quatro zonas autónomas com WC's partilhados;
- Quadro eléctrico já preparado para contagem separada para as quatro zonas autónomas;
- Cada zona autónoma com 3 aparelhos de ar condicionado.

Estacionamento

2 lugares disponíveis; custo: 175€/mês/cada.

Condomínio

300,00€ mensais

[Clique para ver localização e detalhes](#)