

## Edifício Espaço do Infante

Av. Infante Santo, 58, Lisboa

Escritório | Venda

229 m<sup>2</sup>

**730 000 €**

### Descrição

Escritório para venda em Lisboa localizado na Av. Infante Santo, nº 58, lado nascente, na prestigiada zona da Lapa.

Parque público para visitantes a cerca de 100 metros.

Boas acessibilidades e perto de uma vasta rede de transportes públicos.

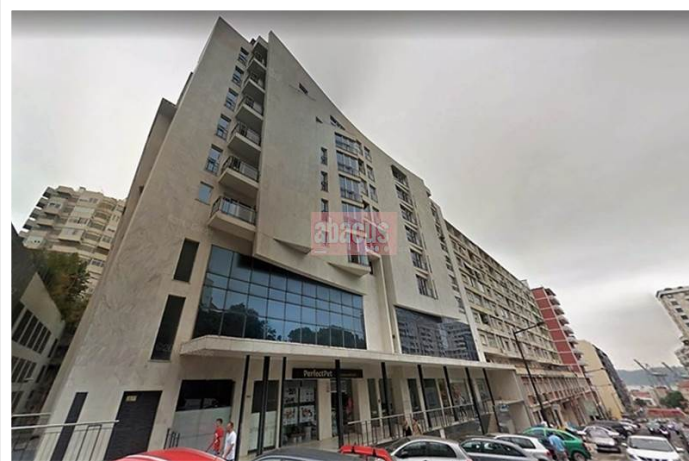
### Comentário do agente

Edifício recente com boa imagem corporativa.



**André Cunha | Diretor Departamento de Escritórios**

acunha@abacusproperty.pt  
Mob: +351 213 170 557  
Tel: +351 914 934 309



- Escritório com 229m<sup>2</sup> - 1º andar AB+C
- Incluídos 6 (seis) lugares de estacionamento em cave;
- 3 (três) arrecadações com um total de 61 m<sup>2</sup>;
- Duas das arrecadações, com um total de 32 m<sup>2</sup>, são passíveis de interligar com o espaço de escritório (estão contíguas);
- Recepção com portaria;
- Elevadores exclusivos para os escritórios;
- WC's privativos já acabados;
- Pré-instalação de ar condicionado.

### Descrição

Este edifício possui uma recepção com portaria e elevadores exclusivos para os escritórios.

O escritório encontra-se em bruto, com WC's privativos já acabados e pré-instalação de ar condicionado.

Estão incluídos 6 (seis) lugares de estacionamento em cave e 3 (três) arrecadações com 61 m<sup>2</sup>. Duas das arrecadações, com um total de 32 m<sup>2</sup>, são passíveis de interligar com o espaço de escritório (estão contíguas).

### Estacionamento

6 lugares de estacionamento

### Condomínio

258 59€ + IVA

[Clique para ver localização e detalhes](#)

